

## О прохождении капремонта на территории СВАО

15.09.2015

Закончился конкурс по выбору компаний-подрядчиков. Они будут вести работы в домах СВАО, включённых в краткосрочную программу капитального ремонта на 2015–2016 годы. В первых числах октября работы должны начаться, в частности, на Лазоревом пр., 12; ул. Менжинского, 15, корп. 1; Югорском пр., 18/14. Во всех домах, включённых в списки первоочередников, прошли общие собрания. Жители ознакомились с перечнем работ. "Первая декада-две — подготовительный этап: компания-подрядчик и инженер по надзору Фонда капремонта приедут в дом, посмотрят на месте, где предстоит работать, познакомятся с жителями, расскажут, что и как будут делать, согласуют часы работы", — сообщили в Департаменте капитального ремонта. На этом же этапе рядом с домом построят бытовой городок, где будут жить ремонтники. По большинству адресов всё начнётся с замены разводящих магистралей холодной и горячей воды в подвале. На это ремонтникам даётся 60 дней, после этого — 10 дней на оформление документов и согласование. Второй этап — снова водопровод, но теперь уже в квартирах. Здесь будут менять стояки. На это отводится тоже два месяца — до конца марта. Третий этап (ремонт канализации, тепловых магистралей, фасада — у кого что в наихудшем состоянии) запланирован не везде. К примеру, в кирпичной четырёхэтажке 1962 года постройки на Лазоревом пр., 12, помимо замены водопровода будут менять канализацию (тоже в октябре—ноябре), отопление (с марта до конца июня 2016 года), фасад и крышу (с апреля до середины лета 2016-го). После этого жители Лазоревского пр., 12, 10 лет будут жить спокойно. Замена электрики и газопровода в региональной программе капремонта намечена на 2024–2026 годы. Жители ул. Менжинского, 15, корп. 1, тоже понимают, что их ожидает непростое время. "Осенью и зимой будут менять водопровод и канализацию, весной — систему отопления", — рассказали в ГБУ «Жилищник Бабушкинского района». Зато ни у кого не возникает вопросов по поводу того, зачем введена плата за капитальный ремонт — 15 рублей с 1 кв. метра: уже сейчас понятно, что эти деньги пойдут не куда-нибудь, а на твой собственный дом. С перечнем домов СВАО, вошедших в программу капитального ремонта на 2015–2016 годы, можно ознакомиться на сайте Департамента капитального ремонта. © [www.zbulvar.ru](http://www.zbulvar.ru)

---

Адрес страницы: <http://smedvedkovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2157631.html>

---

[Управа района Северное Медведково](#)